

På Tapeten

NYHETER & INFO FRÅN HÄRNÖSANDSHUS • NR 2 • 2023

Bo nära det du älskar!

ÖPPETTIDER

Mellan 1/6 – 31/8

Besökstider:

Måndag	kl 10-16.00
Tisdag	kl 10-16.00
Onsdag	kl 10-16.00
Torsdag	kl 10-18.00
Fredag	kl 10-14.00



3 AKTUELLA



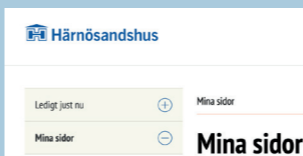
MYRANS FOTBOLLSANLÄGGNING

Fotbollsverksamheten på Myran ska utvecklas genom byggande av en konstgräsplan och en servicebyggnad med tillhörande markarbeten och parkeringar. Planerad byggstart under våren 2023.

VÅR- KONSERT

VÅRKONSERT 27 MAJ

Tid: 14.00
Adress: Solbrännan stora samlingsalen
Roligt på Solbrännan: Promenadgrupp, bingo, cornhole mm.
Mycket på gång här!



PÅMINNELSE! TILL VÅRA HYRESGÄSTER OCH ER SOM SÖKER LÄGENHET!

Uppdatera era kontaktuppgifter på mina sidor. marknad.harnosandshus.se/mina-sidor/logga-in



QR KOD

NYTT LSS BOENDE PÅ SALTVIK



Boendet planeras ha tre avdelningar med totalt 23 platser. Läget i Saltvik är valt för att få ett boende i en lugn och rofylld miljö, men samtidigt ha närheten till staden för att underlätta rehabiliteringen.

VAD BETYDER DET HÄR?

– Det här är en viktig, långsiktig satsning för att både höja kvaliteten

och sänka kostnaderna. Det är betydligt mindre kostsamt att erbjuda ett eget boende än att köpa platser i andra kommuner.

Det nya boendet innebär ungefär 25 arbetstillfällen varav cirka tio är helt nya jobb, säger socialnämndens ordförande Krister McCarthy, Härnösands kommun.



VI ÄR MED OCH BERIKAR HÄRNÖSAND HÄRNÖSANDSHUS ÄR MED SOM SAMARBETSPARTNER/SPONSOR

- Pridefestival 9-11 juni
- Nostaligidagarna 12-16 juli
- Torgstråket på Torget 13-15 juli
- Härnösands stadsfest mellanholmen 21-22 juli

SUGEN PÅ NY LÄGENHET?

HYRESLEDIGT

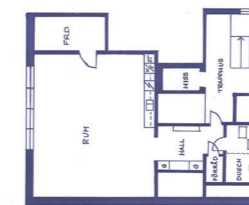
5 rok
Storgatan 41 A
203 kvm,
14 960:-/mån
Ledig 2023-08-01



3 rok med loft
Storgatan 41 B
86 kvm
9 957:-/mån
Ledig enligt ök.



1 rok
Eriksberggränd 10 E,
60 kvm
5 436:-/mån
Ledig 2023-07-01,



QR KOD

MER INFO: www.harnosandshus.se

HÄRNÖSANDSHUS BRYR SIG!



BRANDVARNARE OCH BRAND-FILTAR I ALLA VÅRA LÄGENHETER OCH LOKALER

För några år sedan installerade vi brandvarnare i alla våra lägenheter. Nu tar vi nästa steg och utrustar dem med brandfiltar också. Allt för att förebygga olyckor.

ALLA VÅRA FORDON ÄR FOSSILFRIA



Ja, vi klarade av det ett år tidigare än planerat, säger vår kvalitetsansvarige Mikke Larsson.

AKTIVITETER OCH UNDERHÅLL

- Underhåll Härnösandshus**
- Säkerhetsdörrar Plinten och Organisten
 - Ombyggnation Ringen
 - Målning sockel samt tak Plinten
 - Upprustning utemiljö Kullen, Orren samt Gänsvik
 - Fasadenovering Tjädersen
 - Upprustning grillplats/utemiljö på Masten
 - Fasadmålning Strandgården

- Projekt klimatinitiativet**
- Individuell mätning och debitering Kaptenen klar
 - Utbyte av fuktstyrda frånluftsdon för Lingenet och Gänsvik (små lägenheter)
 - Prognosstyrning Tjädersvägen och Kullen
 - Vattenbesparing Tjädersvägen, Kullen och Sländan
 - Solel Torsvik och Teologen

Kom och se våra fina lägenheter i Hälledals trygghetsboende. Vi har Öppet Hus med tipsrunda, bjuder på fika och med mera. Här bor du närmare naturen.

Välj mellan trygghetsboende och plusboende när du bor hos Härnösandshus.

ÖPPET HUS

Torsdag 1 juni kl 13.00

- Visningslägenhet
 - Visning av gemensamhetslokaler
 - Tipsrunda
 - Fika
 - Spela Cornhole
 - Odlingslådor
- Välkommen

Se vår reportage-annons i TÅ QR-KOD



Trivsamt boende på landet.



HÄLLEDAL

ÄNTLIGEN SPELAS "GUSSJÖVALSEN" IN PÅ CD

Texten till Gussjövalsen gjordes av Ingrid Wallin. Ingrid bor sedan ett år tillbaka på hos Härnösandshus på Ångecenter. – Texten gjorde jag men kommer inte riktigt ihåg när, säger Ingrid Val-

lin. På ett möte med ABF:s Anders Hägg så fick Ingrid frågan om hon ville lägga sång på "Gussjövalsen". I maj månad hos ABF's Rockbarack gjorde Anders, sångpålägget tillsammans med Ingrid.



Ingrid Wallin i studion.

"NU ÄR HYRORNA FÄRDIGFÖRHANDLADE"

det rådande världsläget med hög inflation, höga energipriser och ännu högre räntor gör att vi som fastighetsbolag är tvungna att höja våra hyror.

Vi har förhandlat med Hyresgästföreningen och kommit överens. Hyreshöjningen för Härnösandshus hyresgäster är 3.99%. Nya hyrorna trädde i kraft 1 april 2023 och gäller till 31 mars 2024.

Din nya hyra finns angiven på Mina Sidor som du når via www.harnosandshus.se

Inför sommaren har vi som vanligt ett stort antal projekt på gång. Förutom vanliga underhållsprojekt håller vi på att färdigställa flera viktiga byggen för Härnösand, bland annat ett boende i Saltvik med 23 lägenheter och ett boende i Gänsviksdalen med 5 lägenheter.

Vi är även igång med markarbete för ny konstgräsplan på Myran med tillhörande servicebyggnad och parkeringsplatser.

Vi på Härnösandshus önskar er en härlig sommar med stadsfest, nostalgidagar och mycket annat.



Göran Albertsson, vd Härnösandshus

VD:n har ordet

