

# PÅ TAPETEN

NR 2 MAJ 2026 - NYHETSBRÄV FRÅN HÄRNÖSANDSHUS

## Efter 41 år lägger Ingemar kepsen på hyllan



**"Kan du tänka dig att skotta snö under julhelgen om det skulle behövas?" Så kan starten på en lång karriär som fastighetsskötare se ut. Tidigt 1980-tal fick Ingemar Wiklund frågan av en släkting som arbetade på Härnösandshus och några år senare var han fast anställd.**

— Det har varit roligt att gå till jobbet varje dag, säger Ingemar om sina 41 år som anställd hos Härnösandshus. Det har varit varierande arbetsuppgifter och oförutsägbara dagar och det har jag trivts med.

### Tre vd:ar och många kollegor

Efter så många år på samma arbetsplats har Ingemar hunnit avverka tre vd:ar och sett ett antal kollegor komma

och gå. Och trots mycket ensamarbete har han uppskattat umgänget med kollegorna på luncher och raster. Han har även uppskattat möjligheten att styra sitt jobb själv till stor del.

— Jag har fått prioritera mina uppgifter och framför allt fått ägna mig åt mycket problemlösning och det har passat mig bra. Ingen dag är den andra lik, konstaterar han.

### Mera tid för fritid

Sista juni lämnar Ingemar in nycklarna och går i pension, något han ser fram emot.

— Jag har ett stort intresse för fiske, så det ska bli roligt att kunna ägna sig mer åt det, säger han. Sedan gillar jag ju att greja med motorer och bilar.

I garaget står en gammal Amazon från 1970, men även en Chevrolet från 1958 som han ägnat många timmar åt att återställa.

— Den låg i princip i banankartonger när jag köpte den. Det var värre än jag trodde, men jag har plockat ihop, kompletterat och renoverat upp den till det skick den är idag, säger Ingemar, inte utan viss stolthet i rösten.

Och stolt ska han vara. Bilen på bilden han visar är minsann ingen skrothög, utan en riktig skönhet med detaljer som glänser i solen. En bil värdig att köra runt en pensionerad fastighetsskötare som varit sin arbetsplats trogen i över 40 år. 🚗

## KOMPLETT SORTERING AV FÖRPACKNINGAR INOM KORT

**Nu börjar vi förbereda för komplett sortering i flera av våra fastigheter.**

Under våren börjar vi gräva för underjordsbehållare i Gånsvik, på Tjädervägen och på Solbrännan. Här kommer de befintliga behållarna för restavfall och matavfall kompletteras med underjordsbehållare med full sortering. Parallellt pågår ett arbete med att öppna upp och iordningställa några befintliga miljöhus så att

även dessa får full sortering.

— Från och med nästa år ska alla fastigheter enligt lag ha komplett sortering och därför gör vi de här investeringarna och insatserna nu. Det är viktigt ur ett miljömässigt perspektiv, men även ur ett ekonomiskt perspektiv, säger Jörgen Sjölund, Förvaltare på Härnösandshus.

Berörda fastigheter kommer att få information vartefter arbetena färdigställs.

## STORT INTRESSE FÖR SENIORMÄSSAN



Den 5 maj deltog vi i Seniormässan på Härnösands teater. Många kom förbi och pratade med oss om bland annat Plusboende och Trygghetsboende.

I vimlet fick vi även nöjet att träffa på Nils-Erik Helsing och Iris Häggmark, Härnösandshus två första anställda. Nils-Erik var vår första vd efter att Härnösandshus togs över i egen förvaltning och Iris var hans vd-assistent när det begav sig. 1977 började de båda två med en månads mellanrum.

## UTLOTTNING AV RABATTERADE BILJETTER

Nu har du som hyresgäst hos Härnösandshus chansen att uppleva utomhusteater på Murbergets Friluftsscenen i Härnösand!

Den 2 juli klockan 18.00 går ridån upp för En midsommarnattsdröm, Shakespeares mest älskade komedi, men i en värld av raggare, rock'n'roll och magi!

Vi lottar ut 60 biljetter till reducerat pris till våra hyresgäster. Ordinarie pris är 380 kronor, men du betalar bara 100 kronor för våra biljetter. Ett kap!

### Det är enkelt att delta!

Skicka bara ett mejl senast måndag den 15 juni till [info@harnosandshus.se](mailto:info@harnosandshus.se), där du anger ditt namn, adress och telefonnummer, så är du med och tävlar om de rabatterade biljetterna. Vinnarna kontaktas efter avslutad lottning. *Lycka till!*



## SMÅTT OCH GOTT

### RentAV håller rent

Vår nya avtalsentreprenör för städ blev RentAV, en lokal städfirma med lång erfarenhet. RentAV städar redan nu våra gemensamma ytor som till exempel trapphus.

### Fullt på Torsvik

Alla 38 lägenheterna i den nya fastigheten på Torsvik är uthyrda och vi ser fram emot att välkomna våra nya hyresgäster runt årsskiftet.

### Uppmärkning av bostadsområden

Nu snyggar vi upp och byter ut gamla fastighetsskyltar samt sätter upp skyltar där det saknas. De nya skyltarna med det välbekanta "H:et" har en ljus bakgrund och ska skapa ett mer enhetligt intryck.

### Snabb felanmälan via Mina Sidor

Du vet väl om att du kan göra felanmälan via Mina sidor? Då slipper du sitta i telefonkö och kan klara av ditt ärende snabbare. Du loggar enkelt in på Mina sidor med hjälp av Mobilt BankID på <https://marknad.harnosandshus.se>.

## Vd har ordet



### Tänk att våren kom i år också!

Nu lägger vi den mörka årstiden bakom oss och ser fram emot en härlig sommar med ledighet och vila. Vår verksamhet rullar dock såklart på som vanligt för att

du ska känna dig trygg även under semestertid. Vi har både sommarjobbare, som bland annat ska hjälpa oss hålla snyggt kring våra fastigheter, och ett stort antal vikarier som kommer tillbaka upp verksamheten när vår ordinarie personal får lite välbehövlig semester.

Det är glädjande att vi redan nu har hyrt ut alla lägenheter i den nya fastigheten på Torsvik. Uthyrningsprocessen har verkligen gått smidigt och det känns bra att vi genom bygget också har skapat en så kallad flyttkedja. Kanske väljer en pensionär att sälja sitt hus till förmån för att flytta till Torsvik. Det huset köps av en barnfamilj som änt-

ligen hittat sitt drömboende. Barnfamiljen flyttar från sin trea som ett ungt par kan ta över och som i sin tur kanske frigör en mindre lägenhet som en ung person som vill flytta hemifrån kan ta över. Hela kedjan gynnar ett stort antal personer och det har vi möjliggjort med våra nya lägenheter. Det känns som sagt bra!

Så avslutningsvis önskar jag alla våra hyresgäster en riktigt skön sommar i vår vackra stad.

*Göran Albertsson*  
Göran Albertsson, vd Härnösandshus



BESÖKSTIDER JUNI-AUGUSTI  
NYBROGATAN 13

Måndag - onsdag 10.00 - 16.00  
Torsdag 10.00-18.00  
Fredag 10.00-14.00

KONTAKTA OSS  
TELEFON: 0611-88 200

Måndag - onsdag 08.00 - 16.00  
Torsdag 08.00-18.00  
Fredag 08.00-14.00

E-POST: [INFO@HARNOSANDSHUS.SE](mailto:INFO@HARNOSANDSHUS.SE) | [WWW.HARNOSANDSHUS.SE](http://WWW.HARNOSANDSHUS.SE)

**Härnösandshus**

Box 103, 871 23 Härnösand