



HELA DETTA UPPSLAG ÄR ANNONS FRÅN HÄRNÖSANDSHUS

PÅ TAPETEN

NR 3 september 2024

Nyhetsbrev från Härnösandshus AB. Ansvarig utgivare: Annika Rodling Postadress: Härnösandshus, Box 103, 871 23 Härnösand Besöksadress: Nybrogatan 13 • E-post: info@harnosandshus.se Telefon: 0611 – 88 200



Vår VD:
Göran Albertsson

Krönika september 2024

Vi har som ni kanske märkt startat upp årets hyresgästundersökning. För oss på Härnösandshus är det viktigt att veta vad ni som hyresgäster tycker om oss och den service och produkt som vi tillhandhåller. Jag hoppas därför att ni tar er tid och besvarar undersökningen. Allt för att vi hela tiden ska bli bättre och utvecklas.

En annan aktivitet som vi brukar genomföra under hösten är våra bomöten ute i bostadsområdena. På dessa möten får vi från Härnösandshus en möjlighet att träffa våra hyresgäster och informera om vad som är på gång i företaget som helhet och på just ert bostadsområde. Vi får också möjlighet att lyssna på vad ni tycker om ert boende.

Håll utkik efter inbjudan som kommer och ta tillfället i akt att träffa oss och berätta vad ni anser behöver förbättras i ert bostadsområde. Allt för att vi hela tiden ska bli bättre och utvecklas.

Avslutningsvis vill jag påminna om att anmäla ert intresse för våra kommande lägenheter på Torsviksområdet. Ni anmäler er på Härnösandshus hemsida eller tar kontakt med vår kundtjänst så hjälper de er.



38 nya lägenheter vid Torsvik

Härnösandshus bygger flerbostadshus med 38 lägenheter.

Centralt läge vid Torsvik, med närhet till mataffärer, restauranger och resecentrum om du behöver pendla.

Det kommer att finnas hiss och samtliga lägenheter har egen tvättmaskin och torktumlare i badrummen samt

inglasade balkonger mot Nattviken.

Vi kommer att installera solceller på taket. Det finns möjlighet att hyra parkeringsplats med elbilsaddning/motorvärmare, alternativt hyra parkering i varmgarage i grannfastigheten.

Anmäl gärna ditt intresse på vår hemsida www.harnosandshus.se/mina_sidor

Lägenheter för uthyrning

2st 4 r.o.k på ca 84m²
18st 3 r.o.k på ca 70m²
18st 2 r.o.k på ca 54m²

Byggstart på Torsvik beräknas ske vintern 2024 och allt vara klart till sommaren 2025.

MÅLNING SKEPPAR KARLS GRÄND



Just nu pågår ommålning av fasaden på fastigheten Fiskalen. Mästarna är i full gång och både fasad och sockel får en ny ljusare kulör. Klart i okt.

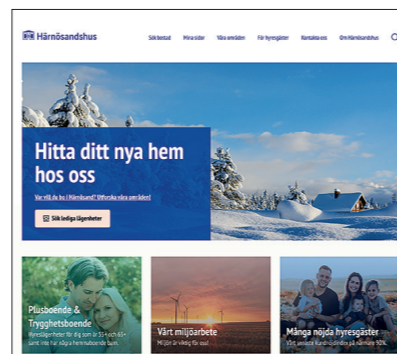


VAD TYCKER DU OM HÄRNÖSANDSHUS?

Vi har startat upp årets hyresgästundersökning.

Dina åsikter är viktiga för oss och vår utveckling!

Håll utkik!



Kolla vår hemsida

- Lediga lägenheter
- Mina sidor
- Nyheter
- Kontakta oss



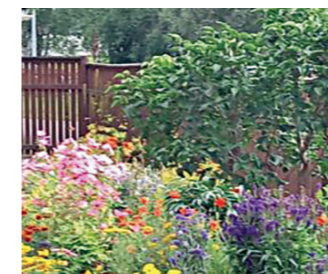
Solceller – Vi installerar grön energi



Bild från Nybrogatan.

Vi har installerat solcellsanläggningar på våra hyreshus vid Flöjtgatan 48-50, Klarinettgatan 21-23 och Herrgårdsvägen 21-23. För kontorsfastigheten vid Nybrogatan 13 har en solcellsanläggning om 15 kWp installerats. Anläggningarnas topp effekt är på 24 kWp vardera och beräknas leverera 24 000-26 000 kWh/år, vilket motsvarar en års effektförbrukningen för en stor områdestättstuga. Installatör av solcellsanläggningarna har varit Arka Energy AB.

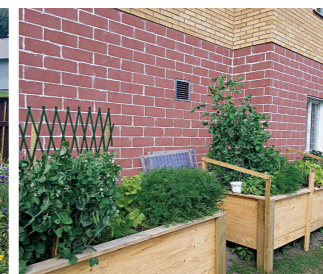
Blomsterprakt på Bildhuggaren



Våra duktiga hyresgäster på Bildhuggaren ser



till att alla kan njuta av fina blomsterodlingar från vår



till höst.

75-års jubileum på Parkaden



När SKPF pensionärerna firade sitt 75-årsjubileum fick Härnösandshus

äran att vara med. Vi passade då på att informera om den planerade nybygg-



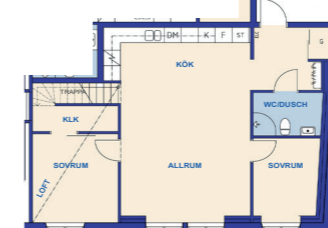
nationen på Torsvik för de ca 120 personer som deltog under jubileet.



Hyresledigt



3 rok
Skogsstigen 20 B
2 rok, 66 kvm, 5931:-/månad, ledig Nu



3 rok med loft
Storgatan 41 B 3 rok med loft, 86 kvm Hyra 10 264:-/månad, ledig 1 jan



1 rok
Eriksbergsgård 10 E
1 rok, 60 kvm, 5 608:-/månad, ledig 1 okt

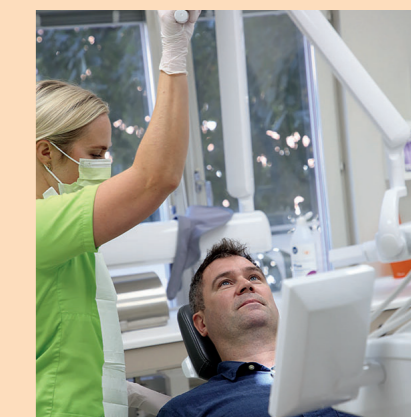
Styrketräning för seniorer på Mellanholmen. En gång i veckan under hösten kör Friskis & Sveltis passet Styrka Stol i gemensamhetslokalen på Mellanholmen. Ett 30-tal motionärer har deltagit vid de första veckornas träningspass.



Oral Care bygger ut!



Klinikchefen Ayesha Olovsson, Rebecca Lunneborg och Ruth Lusevikueno



Vi har anpassat lokalen med en utbyggnad av fyra undersökningsrum och en personaldel en väning upp. En spiraltrappa är installerad. Oral-Care har själva renoverat yt-skikt i befintliga lokalen i egen regi. En ny receptionsdisk har också byggts. Med på bilderna är vår förvaltare Jörgen Sjölund

ÖPPETTIDER

Mellan 31/8– 31/5

Besökstider:

Måndag kl 10-16.30
Tisdag kl 10-16.30
Onsdag kl 10-16.30
Torsdag kl 10-18.00
Fredag kl 10-15.00

Besöksadress: Nybrogatan 13

Härnösandshus

www.harnosandshus.se • 0611 – 88 200