Fastighetsinfo Kanaludden Hovsgatan 20, 22 A-C. Plusboende 55+

Välkommen som hyresgäst hos Härnösandshus!

Här följer viktig information om ditt boende. Har du frågor är du välkommen att kontakta oss!

BOVÄRD: Anneli Lindgren, 073-275 36 12.

KUNDTJÄNST: 0611-88 200

FELANMÄLAN: Logga in på Mina sidor eller ring 0611-88 290

AKUTA FEL KVÄLLAR OCH HELGER: Ring 070-555 49 99

TRYGGHETSJOUR: Vid störning dagtid 0611-88 290, kvällar/helger 0611-88 275

NYCKLAR
Kvitteras ut på huvudkontoret, Nybrogatan 13, efter överenskommelse med bovärd. Observera att första hyran ska vara oss tillhanda vid nyckelkvittens.

EL
Härnösandshus står för el-abonnemanget på Kanaludden vilket gör att hyresvärd och hyresgäst delar på kostnaden. Abonnemangsavgiften tillsammans med en preliminär kostnad för elförbrukningen läggs på hyresavin varje månad. Avläsning och avstämning görs 2 gånger per år. Beroende på om förbrukningen är högre eller lägre återbetalas eller debiteras kostnaden.

HYRESAVI
Hyresfaktura för första månaden skickas ut i god tid. Anslut dig gärna till Autogiro (se anmälningsblankett) eller anmäl via din internetbank att du vill betala hyran med hjälp av e-faktura. En hyresvärd är inte skyldig att dela ut hyresfakturor, hyran ska betalas i tid enligt kontrakt.

LÄGENHETSFÖRRÅD
Bovärd visar lägenhetsförråd i samband med visning eller vid inflytt.

TVÄTTSTUGA
Tvättstugan ligger i souterrängplan på Hovsgatan 22 C. Bokning sker på elektronisk bokningstavla som sitter i anslutning till tvättstugan**.**

BREDBAND / TV
På portalen https://zmarket.se hittar du information om det öppna bredbandsnätet med tjänster inom TV, telefoni och bredband. Där hittar du också alla leverantörer som levererar tjänster i bredbandsnätet och kan se vilka som erbjuder **gratis 2/2 Mbit/s bredband.**

Kostnadsfritt startutbud av TV-kanaler
Via Härnösandshus avtal med Telia har du tillgång till några av Sveriges populäraste tv-kanaler. Telias grundutbud ”Tv och Streaming start” ingår i din hyra.
För att kunna använda tjänsten måste du göra en beställning hos Telia. Du kan antingen aktivera tjänsten själv via www.telia.se/akitivera eller ringa Telia support på 020-20 20 70. En tv-box skickas från Telia till närmaste uthämtningsställe. Telia erbjuder kostnadsfri installationshjälp vid ett tillfälle.

SOPOR
Här finns underjordbehållare för matavfall, restavfall samt för pappers- och platsförpackningar.
I cykelförrådet finns kärl för tidningspapper, glas- och metallförpackningar.
Ljuskällor, batterier och elektronik m.m. ska lämnas till en återvinningscentral.

BILPARKERING
Här finns öppna-p-platser och varmgarage. Separat kö.

HEMFÖRSÄKRING
Det är viktigt för dig att du tecknar en hemförsäkring. Vid ev brand eller vattenskada täcker ägarens fastighetsförsäkring endast skador på byggnaden, ej ert privata bohag.

ÖVERNATTNINGSLÄGENHET
Övernattningsrum finns på Hovsgatan 22.
Behöver du övernattningsrum för gäster? Vi har dygnsvis uthyrning av möblerade rum/lägenheter. Kontakta kundtjänst för bokning och mer information.

GEMENSAMHETSLOKAL
Lokalen är belägen på Hovsgatan 22. Kontakta kundtjänst för bokning och mer information.
Observera att den som bokar lokalen är ansvarig för att kringboende inte blir störda.