Fastighetsinfo Gådeå Strand Hospitalsgatan 19. Plusboende 55+

Välkommen som hyresgäst hos Härnösandshus!

Här följer viktig information om ditt boende. Har du frågor är du välkommen att kontakta oss!

BOVÄRD: Kristin Nordling, 073-275 36 17.

KUNDTJÄNST: 0611-88 200

FELANMÄLAN: Logga in på Mina sidor eller ring 0611-88 290

AKUTA FEL KVÄLLAR OCH HELGER: Ring 070-555 49 99

TRYGGHETSJOUR: Vid störning dagtid 0611-88 290, kvällar/helger 0611-88 275

NYCKLAR
Kvitteras ut på huvudkontoret, Nybrogatan 13, efter överenskommelse med bovärd. Observera att första hyran ska vara oss tillhanda vid nyckelkvittens.

EL
Hushållsel ingår ej. Härnösandshus meddelar elbolaget Hemab att du flyttar in. Hemab skickar faktura på hushållselen direkt till dig som hyresgäst.

HYRESAVI
Hyresfaktura för första månaden skickas ut i god tid. Anslut dig gärna till Autogiro (se anmälningsblankett) eller anmäl via din internetbank att du vill betala hyran med hjälp av e-faktura. En hyresvärd är inte skyldig att dela ut hyresfakturor, hyran ska betalas i tid enligt kontrakt.

LÄGENHETSFÖRRÅD
Bovärd visar lägenhetsförråd i samband med visning eller vid inflytt.

RÖKFRITT
Lägenheterna på Hospitalsgatan 19 är rökfria vilket innebär att det inte är tillåtet att röka i lägenheterna, på balkongerna, i trapphusen, i direkt anslutning till entréerna samt i andra gemensamma utrymmen.

TVÄTTSTUGA
Tvättstuga finns i entréplan på Hospitalsgatan 19.
Tvättstugan på Gådeå Strand bokas elektroniskt på något av följande sätt:
- Via hemsidan https://harnosandshus.se/for-hyresgaster/tvattstugebokning
- Via webappen QT kund som öppnas i din webbläsare https://1012.qtkund.se
- Via bokningstavla som sitter i anslutning till respektive tvättstuga.

BREDBAND / TV
På portalen https://zmarket.se hittar du information om det öppna bredbandsnätet med tjänster inom TV, telefoni och bredband. Där hittar du också alla leverantörer som levererar tjänster i bredbandsnätet och kan se vilka som erbjuder **gratis 2/2 Mbit/s bredband.**

Kostnadsfritt startutbud av TV-kanaler
Via Härnösandshus avtal med Telia har du tillgång till några av Sveriges populäraste tv-kanaler. Telias grundutbud ”Tv och Streaming start” ingår i din hyra.
För att kunna använda tjänsten måste du göra en beställning hos Telia. Du kan antingen aktivera tjänsten själv via www.telia.se/akitivera eller ringa Telia support på 020-20 20 70. En tv-box skickas från Telia till närmaste uthämtningsställe. Telia erbjuder kostnadsfri installationshjälp vid ett tillfälle.

SOPOR
Matavfall och restavfall slängs i rätt underjordsbehållare. Förpackningar och övriga sopor källsorteras och lämnas vid närmaste återvinningsstation.

BILPARKERING
Här finns öppna-p-platser och kallgarage. Separat kö.

HEMFÖRSÄKRING
Det är viktigt för dig att du tecknar en hemförsäkring. Vid ev brand eller vattenskada täcker ägarens fastighetsförsäkring endast skador på byggnaden, ej ert privata bohag.

ÖVERNATTNINGSLÄGENHET
Behöver du övernattningsrum för gäster? Vi har dygnsvis uthyrning av möblerade rum/lägenheter. Kontakta kundtjänst för bokning och mer information.
Övernattningsrum finns på Hospitalsgatan 8 a.

GEMENSAMHETSLOKAL
Lokalen är belägen på Hospitalsgatan 8 a. Kontakta kundtjänst för bokning och mer information. Observera att den som bokar lokalen är ansvarig för att kringboende inte blir störda.